



## ÇARDAK MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

- 1- Malmüdürlüğümüz yetki ve sorumluluğunda bulunan Hayriye Mahallesinde 176 Ada 1 parselde 51.195,00 m2 yüz ölçümlü, taşınmaz mal, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince” Açık Teklif Usulü” ile Çardak Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisi odasında İhale Komisyonu huzurunda satılacaktır. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 2- Satışı yapılacak taşınmaz malla ilgili şartname mesai saatleri içinde Hükümet konağı İlan Panosunda görülebilir.
- 3- İhaleye katılabilmek için isteklilerin; nüfus kayıt örneğini veya aslını ibraz etmek suretiyle nüfus cüzdanı örneğini, 2017 yılında alınmış Adres Belgesini, geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuzları veya Bankalarca ve Özel Finans Kurumlarınca verilen (süresiz) geçici teminat mektubunu, Tüzel Kişiler ise ayrıca, siciline kayıtlı olduğu (Ticaret Odası, Esnaf Odası vb.) yerden alacakları yılı içinde onaylı oda sicil kaydı ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişiye verilmiş noter onaylı yetki belgesi ve imza sirkülerini, ihale saatine kadar komisyona vermeleri gerekmektedir.
- 4- İstekliler 2886 sayılı Kanununun 37.maddesine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydıyla iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.
- 5- Hazinece satışı yapılan taşınmaz mallar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır. Ayrıca, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesna tutulmuştur. Talep edilmesi halinde satış bedelinin taksitle ödenmesi mümkündür.
- 6- Taşınmaz mal satış ihalesi Katma Değer Vergisinden muaftır.
- 7- Tele faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, Denizli ilindeki ihale bilgileri <http://www.denizlidefterdarligi.gov.tr> Öğrenilebilir. (Tel:0258 851 1537 Faks:0258851 2024)

ÇARDAK İLÇESİ HAYRİYE MAHALLESİ 2886 S.K. HÜKÜMLERİNE GÖRE SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ LİSTESİ												
SIRA	CİNSİ	TAŞINMAZ NO	ADA	PARSEL	ALANI	Takdir Edilen Bedel (M2/TL)	Takdir Edilen Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	Durumu	İşgalcisi	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Ham Toprak	20120101574	176	1	51.195,00	1,10	56.500,00	5.650,00	İmarsız	Boş ve İşgalsizdir	02.11.2017	10:00

**İLAN OLUNUR**